

Conocé más sobre



SUPERANDO TUS
EXPECTATIVAS

Filum Herrera

ELEVANDO TU EXPERIENCIA DE VIVIR

Monoambientes,
1 y 2 dormitorios.

84 unidades de
departamentos.

88 unidades de
estacionamientos.

BARRIO HERRERA

Ciudad Asunción

Centro Médico
San Cristobal

Full
Fitness

BIGG Herrera

 **Filum**
H e r r e r a

McDonald's

Superseis

Banco
Continental

Mostaza

Faith Christian
School

Colegio
Privado del Sol

Municipalidad
de Asunción

Arrayanes
Parque

Sport Césped
Padel Club

Planta

Baja

- Lobby
- Área técnica
- Ascensores
- Estacionamientos para autos y motos.



Planta

Estacionamiento Nivel 1

Área técnica
Ascensores
Estacionamientos
para autos y motos.



Planta

Estacionamiento Nivel 2

Área técnica
Ascensores
Estacionamientos
para autos y motos.



Tipologías

34 m²

Monoambientes laterales

48 m²

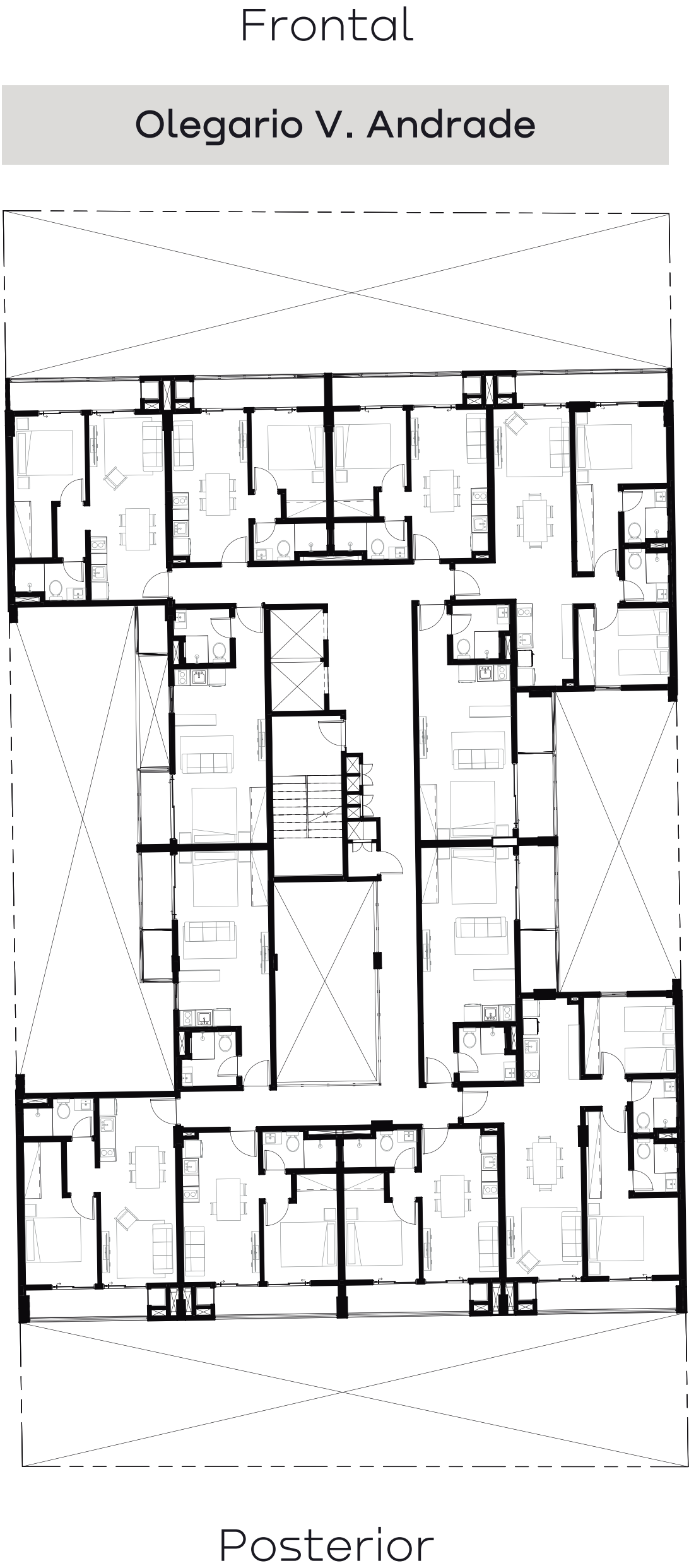
1 dormitorio frontal y posterior

40 m²

1 dormitorio frontal y posterior

77 m²

2 dormitorios frontales y posteriores



Departamento



Monoambientes
34 m²

Monoambiente

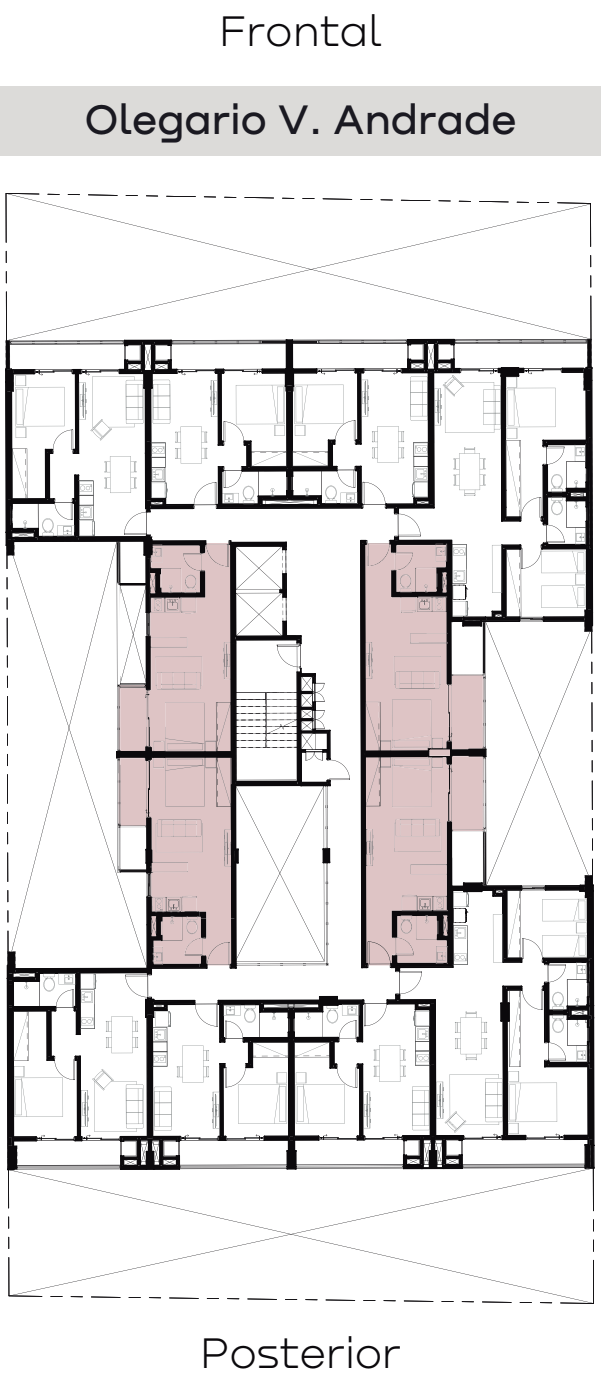
34 m²



Balcón
2.80 x 1.00 mts

Monoespacio
6.50 x 3.50 mts

Baño
2.00 x 2.00 mts

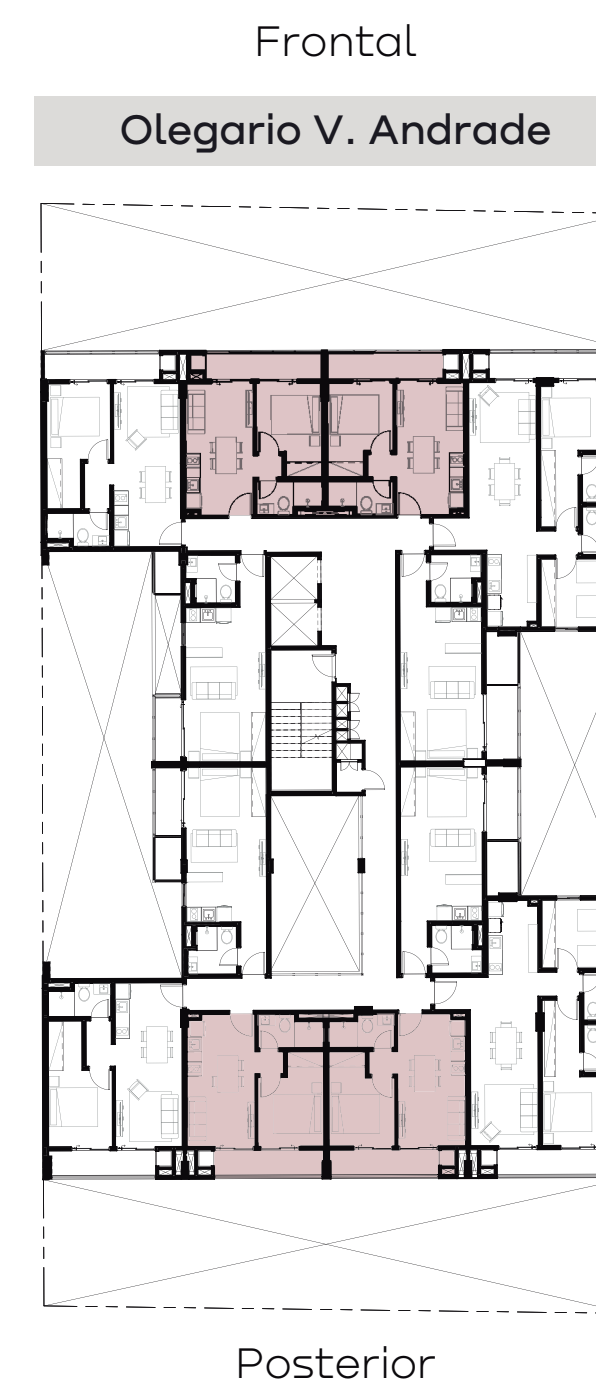


Departamento

1 dormitorio
40 m²



1 dormitorio
40 m²



Departamento

1 dormitorio
48 m²



1 dormitorio
48 m²

Dormitorio
3.15 x 6.60 mts

Vestidor
2.00 x 1.40 mts

Baño
2.60 x 1.40 mts



Balcón
1.20 x 4.70 mts

Estar y comedor
2.75 x 4.20 mts

Cocina
2.75 x 2.50 mts

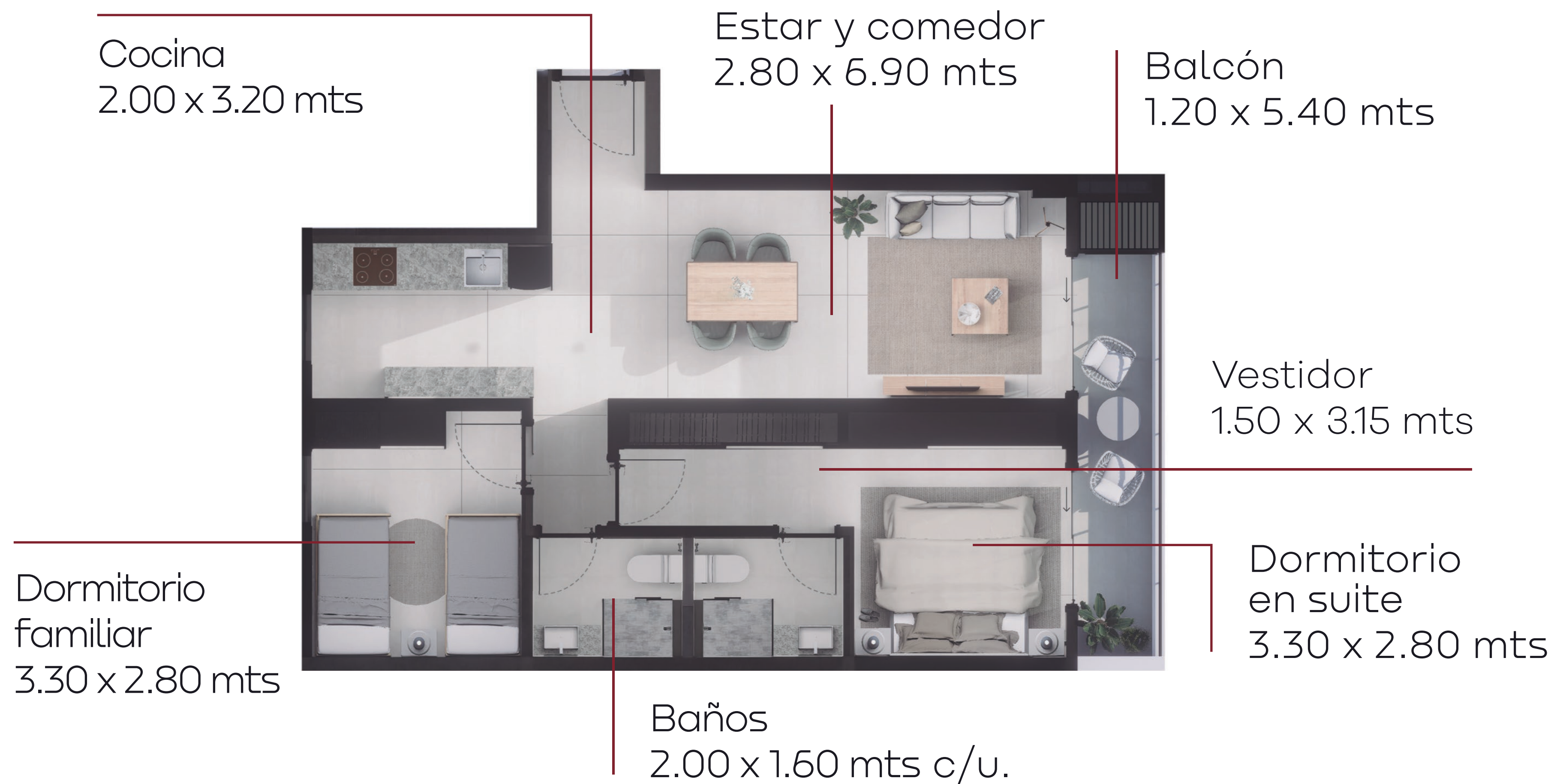


Departamento

2 dormitorios
77 m²



2 dormitorios
77 m²



Planta

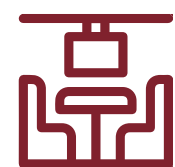
Azotea



Quincho climatizado y terraza al aire libre.



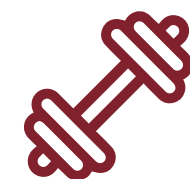
Piscina, Solárium y sauna.



Coworking y sala de TV.



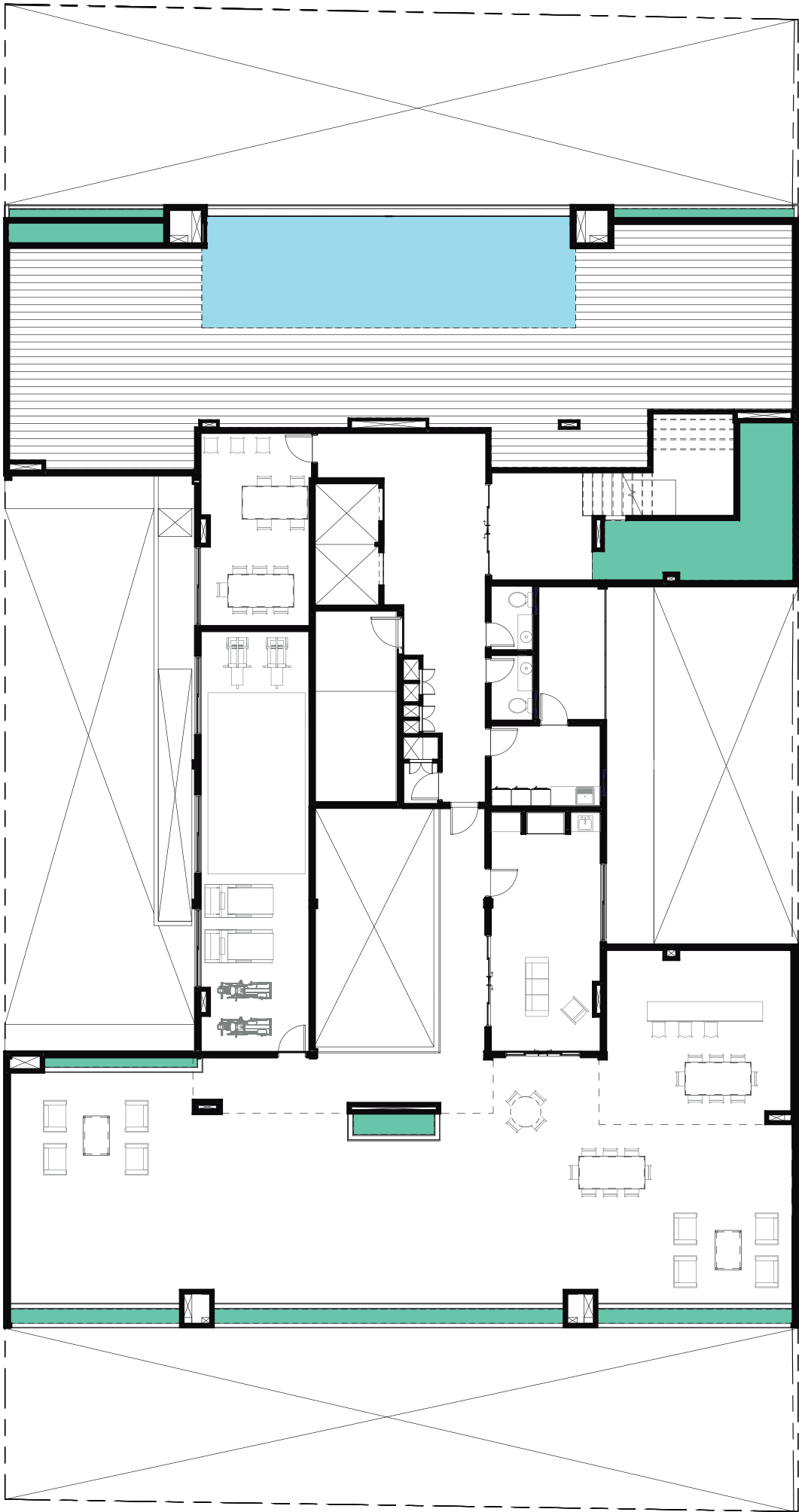
Laundry



Gimnasio

Frontal

Olegario V. Andrade



Posterior

Amenities

Quincho
climatizado



Amenities



Piscina

Amenities



C o w o r k i n g
S a l a d e T V

Amenities

Gimnasio



Amenities

Espacios
libres

Precio preventa exclusivo
y unificado

Tipo	M ²	Precio por m ²	Precio contado
Monoambientes laterales	34 m ²	USD 1.400	USD 47.600
1 dormitorio posterior y frontal	40 m ²	USD 1.400	USD 56.000
1 dormitorio posterior y frontal	48 m ²	USD 1.400	USD 67.200
2 dormitorios posterior y frontal	77 m ²	USD 1.400	USD 107.800
Cocheras USD 14.000			

Finalización
de la obra:
Año 2026

Filum Herrera

D e s a r r o l l a



C o n s t r u y e



C o m e r c i a l i z a



buildinginnovations.com.py

Facebook e Instagram:

@Buildinginnovations

+595 994 754904

+595 994 911000